

Betreft : Servicekosten Vereniging van Gebruikers per juli 2015

Nunspeet, 9 juli 2015

Beste huurder, gebruiker van Zorgplein De Enk,

Bijgaand ontvangt u de factuur voor de servicekosten van de Vereniging van Gebruikers (VvG) voor juli 2015, zoals aangekondigd in onze brief van 19 juni (zie bijlage). Graag licht ik deze factuur toe.

Verschuiving contracten en servicekosten Omnia naar VvG

Zoals u weet is Hans Angel i.s.m. de VvG bezig om van alle facilitaire zaken van Zorgplein De Enk de kosten en contracten tegen het licht te houden. Dit heeft ertoe geleid dat er contracten en diensten zijn verschoven van Omnia naar de VvG zelf, waaronder de huismeester en het CV-onderhoud. Daardoor zullen de servicekosten voor huurders in Zorgplein De Enk vanaf juli deels door Omnia en deels door de VvG geïncasseerd worden. Omnia heeft inmiddels m.i.v. 1 juli 2015 de servicekosten met 25 % verlaagd. Per juli zal de VvG servicekosten incasseren en deze bedragen de 25 % die Omnia in mindering brengt.

Goed om te weten

- Het bedrag van de servicekosten op deze factuur bedraagt exact de 25 % die Omnia per 1 juli aan u in mindering heeft gebracht. U betaalt per saldo maandelijks dus evenveel servicekosten+ echter per juli één deel (75%) aan Omnia en één deel (25%) aan de VvG.
- De servicekosten van de VvG zijn –net als de servicekosten en huur van Omnia- verrekend naar rato van het aantal m² huuroppervlak.
- De servicekosten van Omnia blijft u betalen zoals u gewend bent.
- Voor de servicekosten van de VvG ontvangt u maandelijks een factuur. Er wordt uitgezocht of een automatische incasso gerealiseerd kan worden.
- Wilt u de factuur liever per e-mail ontvangen? Laat dit weten via stade@telfort.nl.

Vragen en wijzigingen

Mocht u vragen hebben over de factuur of zijn er gegevens incorrect? Neemt u dan contact met mij op. U kunt een e-mail sturen naar stade@telfort.nl.

Voor alle vragen en verzoeken omtrent facilitaire zaken verwijs ik u graag naar Serviceburo De Enk (serviceburodeenk@outlook.com / 06 – 5496 4782).

Hartelijke groeten namens het bestuur,

Dion Stade (penningmeester namens Ingrid Stade-Bakker

Bianca Ouwerkerk Judith van 't Slot Ingrid Stade-Bakker

Bijlage - Factuur servicekosten
 - Brief 19 juni over servicekosten